



**ZDRAVSTVENA USTANOVA KANTONALNA BOLNICA „DR IRFAN LJUBIJANKIĆ“ BIHAĆ**  
Darivalaca krvi 67  
77 000 Bihać  
Bosna i Hercegovina

Na osnovu člana 136. Stav 1. Zakona o zdravstvenoj zaštiti („Službene novine F BiH“, br.46/10 i 75/13) i Odluka Upravnog odbora br. 42-7/15. od 01.06.2015. godine, a na osnovu pozitivnog mišljenja Federalnog ministarstva zdravstva broj: 06-37-2344/15. od dana 18.05.2015.godine, direktor ZU Kantonalne bolnice "Dr Irfan Ljubijankić" Bihać objavljuje:

**JAVNI POZIV – PONOVLJENI**  
za izdavanje u zakup viška nemedicinskog prostora

**I - OPĆI PODACI O ZAKUPODAVCU:**

- a) Zakupodavac: Zdravstvena ustanova Kantonalna bolnice "Dr Irfan Ljubijankić" Bihać (u daljnjem tekstu: zakupodavac)
- b) Sjedište: Darivalaca krvi br. 67, 77 000 Bihać
- c) Telefon: ++387 37 318 800
- d) Faks: ++387 37 318 880
- e) E-mail: kabinet@kbbihac.ba

**II - PREDMET JAVNOG NADMETANJA:**

Predmet javnog nadmetanja je zakup viška nemedicinskog prostora zakupodavca na period od 1 (jedne) godine, računajući od dana zaključivanja ugovora o zakupu.

Rb	Lokacija i namjena prostora	Površina	Minimalna početna cijena mjesečnog zakupa	Režijski troškovi
1.	Prostor u holu zgrade „Foča“ –glavni ulaz u zgradu namjenjen za kafeteriju	8 m2	950,00 KM	snosi zakupodavac

Površina se iznajmljuje u zatečenom stanju i korisnik nema pravo bez suglasnosti Zakupodavca vršiti investicijske zahvate koji mijenjaju sadržaj i namjenu navedene površine

**III - PRAVO UČEŠĆA:**

Pravo sudjelovanja na Javnom pozivu imaju sva lica pravna/fizička koja obavljaju registriranu djelatnost koja uključuje pripremanje i prodaju toplih i hladnih napitaka ( ugostiteljstvo ) uz uvjet uplate 100,00 (slovima: jednustotinu) KM na transakcijski račun Kantonalne bolnice "Dr Irfan Ljubijankić" Bihać broj:1610350014450035 kod Raiffeisen bank d.d. kao jemstvo-osiguranje za ozbiljnost ponude.

Dokaz o izvršenoj uplati dostavlja se uz prijavu na oglaš u zapečaćenoj koverti.

**IV - SADRŽAJ PONUDE:**

Ponuda treba sadržavati sljedeće:

- a) iznos ponuđene zakupnine, s tim da ne može biti manja od početne cijena mjesečnog zakupa utvrđenog ovim pozivom,
- b) izjavu da se navedeni prostor ne može izdavati u podzakup, odnosno da se može koristiti isključivo u svrhu definirane namjene predviđene ovim pozivom,
- c) izvod iz sudskog registra/rješenja Općinskog organa uprave, sjedište, naziv firme/obrta, odgovorne osobe i kontakt telefon.

#### **V - VISINA NAKNADE ZA ZAKUP:**

Plaćanje zakupnine počinje od momenta zaključenja ugovora, a naknada se plaća do 5-og u mjesecu za tekući mjesec.

Bolnica će na iznos naknade obračunati PDV.

U zakupninu se uračunava plaćeno jamstvo za ozbiljnost ponude.

#### **VI - ROK I NAČIN DOSTAVE PONUDA:**

- a) Ponude se dostavljaju preporučenom poštom ili se predaju lično na protokol na adresi sjedišta Zakupodavca do **21.08.2015.godine** u zapečaćenoj neprozirnoj koverti sa naznakom: "Ponuda za dodjelu viška nemedicinskog prostora u zakup - NE OTVARAJ"-otvara Komisija za provođenje postupka izbora najpovoljnijeg ponuđača.
- b) Ponude i dokazi se predaju u originalu ili ovjerenj kopiji u jednom primjerku,
- c) Nepotpune ponude kao ni ponude koje stignu na protokol Zakupodavca nakon roka označenog u tački a) neće se uzeti u razmatranje,
- d) Zakupodavac pridržava pravo da ne izabere niti jednog ponuditelja, u kojem slučaju se jamstvo za ozbiljnost ponude vraća.

#### **VII - OTVARANJE PONUDA**

**Javno otvaranje ponuda će se obaviti u sali Upravne zgrade Bolnice 24.augusta 2015.godine (ponedjeljak) s početkom u 12,00 sati.**

Otvaranju ponuda mogu biti prisutne samo ovlaštene ili opunomoćene osobe ponuditelja, uz uslov predočenja ovlasti ili punomoći.

Ponuđači će biti pismeno obaviješteni o konačnim rezultatima izbora (uključujući i odluku o eventualnom poništenju).

#### **VIII - DOKAZI O SPOSOBNOSTI:**

Ponuđači moraju dostaviti sljedeće dokaze o sposobnosti:

- a) izvod iz sudskog registra/rješenja o obavljanju djelatnosti ne stariji od 6 (šest) mjeseci od dana oglašavanja poziva za javno nadmetanje ( original ili ovjerena kopija)
- b) potvrda banke o otvorenom tekućem računu sa naznakom transakcijskog računa banke, te poziva na broj klijenta.
- c) Jamstvo za ozbiljnost ponude na iznos od 100,00 KM (uplata na žiro račun: 1610350014450035 kod Raiffeisen bank d.d.)
- e) Izjavu ponuđača da se obvezuje u slučaju da bude izabran kao najbolji ponuđač prihvatiti sklapanje ugovora o zakupu, da u cijelosti prihvaća uvjete iz javnog nadmetanja, te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana računajući od dana otvaranja ponude.
- f) Izjavu ponuđača pod punom krivičnom i materijalnom odgovornošću da se na njega ne odnosi čl. 45 Zakona o javnim nabavkama BiH.

#### **IX - KRITERIJI ZA ODABIR NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

Najpovoljnija ponuda je ponuda s najvišim ponuđenim iznosom zakupnine koja udovoljava svim uvjetima iz tačke VIII. ovog poziva.

#### **X - IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA I ROK ZAKLJUČENJA UGOVORA**

Odluka o odabiru najpovoljnije ponude donijeti će se u roku od 15 (petnaest) dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

Rok zaključenja ugovora o zakupu je 15 (petnaest) dana od dana primitka obavijesti o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja.

U slučaju da najpovoljniji ponuđač ne zaključi ugovor u navedenom roku, smatra se da je odustao od ponude i gubi pravo na povrat jamčevine, a Zakupodavac može ponuditi zaključenje ugovora o zakupu prvom sljedećem ponuditelju koji ispunjava uvjete oglasa uz uvjet da prihvati najviši ponuđeni iznos naknade prvog ponuditelja.

#### **XI - POVRAT JAMSTVA ZA OZBILNOST PONUDE**

Jamstvo za ozbiljnost ponude uplaćeno na žiro račun Zakupodavca vraća se ponuditeljima koji nisu izabrani kao najpovoljniji u roku od 8 dana od dana izbora, pod uvjetom da ponuditelj nije odustao od ponude ili izmijenio ponudu poslije roka za dostavu ponude.

#### **XII - OBJAVA JAVNOG POZIVA**

Obavijest o raspisivanju ovog javnog nadmetanja objavit će se na WEB stranici i na oglasnoj ploči Bolnice.

Broj: 10761/ 15.

U Bihaću, 10.08.2015.godine

**D I R E K T O R**

**Prim.dr Smail Dervišević**

**specijalista urolog**

dostaviti:

**-JP „UNSKO-SANSKE NOVINE“d.o.o.,**

**-Komisija za provođenje javnog oglasa,**

**-U spis,**

**-a/a**